

# 南京市图审中心统一技术措施

---

---

编号：2022-007

## 关于执行 GB/T 50378-2019 第 3.2.8、7.2.4 条 的相关要求

各位审查专家：

国家标准《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019 中第 3.2.8 条规定：“绿色建筑星级等级应按下列规定确定：……； 3 当总得分分别达到 60 分、70 分、85 分且应满足表 3.2.8 的要求时，绿色建筑等级分别为一星级、二星级、三星级。”第 7.2.4 条规定：“优化建筑围护结构的热工性能，评价总分为 15 分，并按下列规则评分： 1 围护结构热工性能比国家现行相关建筑节能设计标准规定的提高幅度达到 5%，得 5 分；达到 10%，得 10 分；达到 15%，得 15 分。 2 建筑供暖空调负荷降低 5%，得 5 分；降低 10%，得 10 分；降低 15%，得 15 分。”

为统一中心对《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019 第 3.2.8、7.2.4 条中有关围护结构热工性能的施工图审查尺度，做出以下规定：

以《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019 实施时间 2019 年 8 月 1 日当时有效节能标准为依据，公共建筑的对应标准是国家标准《公共建筑节能设计标准》GB 50189-2015 第 3.3.1、3.3.2 条，规定的围护结构传热系数、太阳得热系数；居住建筑的对应标准是行业标准《夏热冬冷地区居住建筑节能设计标准》JGJ 134-2010 第 4.0.4、4.0.5 条，所规定的围护结构传热系数、遮阳系数。根据以上标准规定的热工指标，计算围护结构热工性能的提高幅度，确定绿色建筑星级和评分项分值。

绿色建筑设计中的各项指标，除应满足《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019 的要求之外，还必须严格执行《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015-2021 全部条文要求。

如后续上级主管部门另有规定，中心会及时通知。

请审查专家知悉。

南京市建设工程施工图设计审查管理中心

2022 年 4 月 8 日

---

管理类  技术类

(建筑  结构  水  电  暖  勘察  基坑  绿建  消防  人防  幕墙  装饰  市政  )

---